

**COMUNE DI SAN LORENZO NUOVO**  
*(Provincia di Viterbo)*

**RELAZIONE**  
**DI INIZIO MANDATO ANNI 2019-2024**

*(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)*

---

## PARTE I - DATI GENERALI

**1.1 Popolazione residente al 31-12-anno n-1: nr. abitanti 2107**

### 1.2 Organi politici

#### GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	BAMBINI MASSIMO	26/05/2019
Vicesindaco	RICCI FABRIZIO	03/06/2019
Assessore	MANUCCI VALERIA	03/06/2019

#### CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Consigliere	BELLOCCHI ALDO	26/05/2019
Consigliere	BRASILI GIANLUCA	26/05/2019
Consigliere	BRECCOLA SILVIA	26/05/2019
Consigliere	BROCCATELLI STEFANO	10/06/2019
Consigliere	CATALANO LUIGI	26/05/2019
Consigliere	DI FRANCISCA RAFFAELE	26/05/2019
Consigliere	D'ORAZIO SAMUELE	26/05/2019
Consigliere	FABI SIMONA	26/05/2019
Consigliere	GUERRINI MAURIZIO	26/05/2019
Consigliere	RICCI FABRIZIO	26/05/2019

Il Consigliere Broccatelli Stefano surroga il Consigliere Grassini Maria Gabriela eletto il 26/05/2019.

### 1.3. Struttura organizzativa

**Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)**

Direttore: non presente

Segretario: l'Ente si avvale di Segretari comunali a scavalco/reggenti.

Numero dirigenti: non presenti

Numero posizioni organizzative: 3 (amministrativa, finanziaria, tecnica)

Numero totale personale dipendente: 10 unità a tempo indeterminato, 1 unità a tempo determinato ed un incarico ex art. 110 tuel

**1.4. Condizione giuridica dell'Ente:** l'insediamento della nuova amministrazione non proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel.

**1.5. Condizione finanziaria dell'Ente:** Indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

1) DISSESTO:  SI  NO

2) PRE-DISSESTO  SI  NO

In caso affermativo al punto 2) indicare l'eventuale ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243-ter – 243-quinques del TUEL e/o del contributo di cui all'art. 3-bis del D.L. n. 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012.

**1.6. Situazione di contesto interno/esterno:**

Nella considerazione della continuità di mandato elettorale, si confermano le criticità evidenziate nella relazione di fine mandato di seguito ritrascritte.

Le maggiori criticità riscontrate durante il mandato derivano da una eccessiva burocratizzazione della macchina amministrativa con incombenze procedurali e richieste di atti assolutamente insostenibili in relazione alle risorse umane disponibili nei comuni di piccole dimensioni come questo.

Ciò a tutto svantaggio dell'efficacia ed efficienza della macchina amministrativa anche in relazione alle esigenze legittime dei cittadini.

A ciò si aggiungono:

- **difficoltà assunzionali** legati ai parametri stringenti che caratterizzano il turn-over;
- **scarsità di risorse economiche** proprie e di contributi statali;
- problematiche di bilancio connesse all'obbligo di accantonare importanti risorse che alimentano i vari fondi tra cui in primis il **F.C.D.E.**;
- difficoltà nella gestione del territorio derivante da **norme urbanistiche talvolta contraddittorie** in relazione alle diverse autorità che le emanano;
- **invecchiamento graduale ma inarrestabile della popolazione** che sta modificando le esigenze generali in campo sociale e culturale.

**2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL):** indicare il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio del mandato:

I parametro obiettivo risultano negativi.

## PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

### 1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

SI

NO

**In caso affermativo indicare la data di approvazione:** Il Bilancio di previsione finanziario 2019 – 2021 è stato approvato con **deliberazione consiliare nr. 9 in data 29.03.2019.**

### 2. Politica tributaria locale

#### 2.1. IMU: indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento:

Aliquote IMU	2019
Aliquota abitazione principale (Categorie A1, A8 e A9)	0,40 %
Detrazione abitazione principale	200,00 €
Altri immobili	0,90 %

#### 2.2. Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

Aliquote addizionale Irpef	2019
Aliquota massima	0,80 %
Fascia esenzione	10.000,00
Differenziazione aliquote	NO

#### 2.3. Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2019
Tasso di Copertura	100
Costo del servizio pro-capite	147,13

#### 2.4. TASI: indicare le aliquote alla data di insediamento:

Aliquote TASI	2019
Abitazione principale (categorie A1, A8 e A9)	0,2 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10 %

Altri immobili	0,15 %
----------------	--------

### 3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

<b>ENTRATE</b> (IN EURO)	<b>Ultimo rendiconto approvato 2018</b>
TITOLO 1 – ENTRATE TRIBUTARIE E ENT. CORRENTI DI NATURA TRIB.	1.127.111,50
TITOLO 2 – TRASFERIMENTI CORRENTI	193.934,30
TITOLO 3 – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	4.488.547,91
TITOLO 4 - ENTRATE IN C/CAPITALE	237.046,49
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	14.960,00
TITOLO 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI	0,00
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>6.061.600,20</b>

<b>SPESE</b> (IN EURO)	<b>Ultimo rendiconto approvato 2018</b>
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	5.507.818,73
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	192.245,60
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	156.924,29
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>5.856.988,62</b>

<b>ENTRATE</b> (IN EURO)	<b>Bilancio di previsione</b>	<b>Bilancio di previsione</b>	<b>Bilancio di previsione</b>
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
TITOLO 1 – ENTRATE TRIBUTARIE E ENT. CORRENTI DI NATURA TRIB.	1.161.027,00	1.166.027,00	1.156.027,00
TITOLO 2 – TRASFERIMENTI CORRENTI	134.537,00	125.090,00	125.090,00
TITOLO 3 – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	4.598.130,00	4.507.300,00	4.509.300,00
TITOLO 4 - ENTRATE IN C/CAPITALE	111.750,00	30.000,00	30.000,00
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	90.066,00	0,00	0,00
TITOLO 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI	0,00	120.000,00	150.000,00
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00

<b>TOTALE</b>	<b>8.595.510,00</b>	<b>8.448.417,00</b>	<b>8.470.417,00</b>
---------------	---------------------	---------------------	---------------------

SPESE (IN EURO)	Bilancio di previsione	Bilancio di previsione	Bilancio di previsione
	2019	2020	2021
Disavanzo da riaccertamento straordinario	19.435,25	19.435,25	19.435,25
TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	5.691.928,75	5.585.631,75	5.580.331,75
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	221.816,00	170.000,00	200.000,00
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	162.330,00	173.350,00	170.650,00
TITOLO 5 - CHIUSURA ANTICIPAZIONI DI TESORERIA	2.500.000,00	2.500.000,00	2.500.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>8.595.510,00</b>	<b>8.448.417,00</b>	<b>8.470.417,00</b>

PARTITE DI GIRO (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione	Bilancio di previsione	Bilancio di previsione
		2019	2020	2021
ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	516.054,59	1.903.747,00	1.883.747,00	1.883.747,00
SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	516.054,59	1.903.747,00	1.883.747,00	1.883.747,00

### 3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE		
	Ultimo rendiconto approvato 2018	Bilancio di previsione 2019
FPV di entrata parte corrente (+)	60.176,53	
Disavanzo da riaccertamento straordinario (-)	19.435,25	19.435,25
Totale titoli (I+II+III) delle entrate (+)	5.809.593,71	5.893.694,00
Totale spese correnti e per rimborso di prestiti (-)	5.664.743,02	5.854.258,75
FPV di spesa corrente (-)	54.827,83	0,00
	<b>130.764,14</b>	
Utilizzo avanzo per spese correnti (+)	25.855,26	
Entrate correnti destinate a investimenti (-)	10.609,32	
<b>Saldo di parte corrente</b>	<b>146.010,08</b>	20.000,00

<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>		
	<b>Ultimo rendiconto approvato 2018</b>	<b>Bilancio di previsione 2019</b>
FPV di entrata parte capitale	<b>55.336,19</b>	0,00
Totale titolo IV	237.046,49	111.750,00
Totale titolo V	14.960,00	90.066,00
Totale titolo VI	0,00	0,00
<b>Totale titoli (IV + V + VI) + FPV di entrata</b>	<b>252.006,49</b>	<b>201.816,00</b>
Spese titolo II-III	192.245,60	221.816,00
FPV di spesa capitale	5.782,56	
<b>Differenza di parte capitale</b>	<b>198.028,16</b>	- 20.000,00
Entrate da riduzione attività finanziarie (-)	14.960,00	
Entrate correnti destinate ad investimenti (+)	10.609,32	20.000,00
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale (+)	27.800,00	0,00
<b>SALDO DI PARTE CAPITALE</b>	<b>132.763,84</b>	0,00

### 3.2. Risultato di amministrazione ultimo esercizio chiuso

#### Rendiconto dell'esercizio 2018 (ultimo esercizio chiuso)

<b>Fondo cassa al 1° gennaio</b>	(+)	292.104,48
<b>Riscossioni</b>	(+)	7.262.141,37
<b>Pagamenti</b>	(-)	7.141.600,92
<b>Fondo cassa al 31 dicembre</b>	(+)	412.644,93
<b>Residui attivi</b>	(+)	2.702.360,28
<b>Residui passivi</b>	(-)	1.344.743,92
<b>FPV di parte corrente</b>	(-)	54.827,83
<b>FPV di parte capitale</b>	(-)	5.782,56
<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE</b>		<b>1.709.650,90</b>

<b>Composizione risultato di amministrazione</b>	<b>2019</b>
Accantonato	1.088.813,55

Vincolato	592.760,29
Destinato	27.547,54
Libero	529,52
<b>Totale</b>	<b>1.709.650,90</b>

### 3.3. Fondo di cassa

Il fondo di cassa all'inizio del mandato (27/05/2019) ammonta a €. 776.681,20 di cui:

FONDI VINCOLATI

€. 253.030,66

### 3.4. Utilizzo avanzo di amministrazione nel bilancio di previsione:

Al bilancio di previsione 2019 - 2021 non è stato applicato avanzo di amministrazione.

### 4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato (certificato consuntivo-quadro 11)

RESIDUI ATTIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	G	h = (f+g)
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	610.875,04	329.652,28	0,00	0,00	610.875,04	281.222,76	342.395,01	623.617,77
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	92.215,58	66.797,69	3.321,86	0,00	95.537,44	28.739,75	48.291,87	77.031,62
Titolo 3 - Extratributarie	1.960.894,56	1.098.690,01	5.481,66	184.019,94	1.782.356,28	683.666,27	572.485,68	1.256.151,95
<b>Parziale titoli 1+2+3</b>	<b>2.663.985,18</b>	<b>1.495.139,98</b>	<b>8.803,52</b>	<b>184.019,94</b>	<b>2.488.768,76</b>	<b>993.628,78</b>	<b>963.172,56</b>	<b>1.956.801,34</b>
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	261.409,18	206.843,72	0,00	0,00	261.409,18	54.565,46	42.294,80	96.860,26
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	65.700,88	0,00	0,00	0,00	65.700,88	65.700,88	0,00	65.700,88
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Titolo 9 - Servizi per conto di terzi e partite di giro	578.122,45	12.464,01	0,00	7.154,41	570.968,04	558.504,03	24.493,77	582.997,80
<b>Totale titoli 1+2+3+4+5+6+7+9</b>	<b>3.569.217,69</b>	<b>1.714.447,71</b>	<b>8.803,52</b>	<b>191.174,35</b>	<b>3.386.846,86</b>	<b>1.672.399,15</b>	<b>1.029.961,13</b>	<b>2.702.360,28</b>

RESIDUI PASSIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Pagati	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	1.155.044,84	896.632,29	0,00	2.424,44	1.152.620,40	255.988,11	448.804,37	704.792,48
Titolo 2 - Spese in conto capitale	411.303,84	376.404,19	0,00	2.008,00	409.295,84	32.891,65	43.067,65	75.959,30
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Spese per servizi per conto di terzi e partite di giro	560.339,27	4.140,17	0,00	8.953,88	551.385,39	547.245,22	16.746,92	563.992,14
<b>Totale titoli 1+2+3+4+5+7</b>	<b>2.126.687,95</b>	<b>1.277.176,65</b>	<b>0,00</b>	<b>13.386,32</b>	<b>2.113.301,63</b>	<b>836.124,98</b>	<b>508.618,94</b>	<b>1.344.743,92</b>

#### 4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

Residui attivi al 31.12.	2015 e precedenti	2016	2017	2018	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	169.436,99	53.276,89	58.508,88	342.395,01	623.617,77
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	22.816,00	0,00	5.923,75	48.291,87	77.031,62
Titolo 3 - Extratributarie	322.512,08	147.522,43	213.631,76	572.485,68	1.256.151,95
<b>Totale ENTRATE CORRENTI</b>	<b>514.765,07</b>	<b>200.799,32</b>	<b>278.064,39</b>	<b>963.172,56</b>	<b>1.956.801,34</b>
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	34.931,07	0,00	19.634,39	42.294,80	96.860,26
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	65.700,88	0,00	0,00	0,00	65.700,88
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Titolo 7 – Anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale CONTO CAPITALE</b>	<b>100.631,95</b>	<b>0,00</b>	<b>19.634,39</b>	<b>42.294,80</b>	<b>162.561,14</b>
Titolo 9 - Servizi per conto di terzi e partite di giro	28.599,78	15.500,00	514.404,25	24.493,77	582.997,80
<b>Totale GENERALE</b>	<b>643.996,80</b>	<b>216.299,32</b>	<b>812.103,03</b>	<b>1.029.961,13</b>	<b>2.702.360,28</b>

Residui passivi al 31.12.	2015 e precedenti	2016	2017	2018	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
Titolo 1 - Spese correnti	134.651,52	51.331,92	70.004,67	448.804,37	704.792,48
Titolo 2 - Spese in conto capitale	8.609,63	24.252,02	30,00	43.067,65	75.959,30
Titolo 3 – Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Spese per rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 – Chiusura anticipazioni da istituto tesoriere / cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 – Spese per servizi per conto di terzi e partite di giro	15.705,66	15.600,00	515.939,56	16.746,92	563.992,14
<b>Totale GENERALE</b>	<b>158.966,81</b>	<b>91.183,94</b>	<b>585.974,23</b>	<b>508.618,94</b>	<b>1.344.743,92</b>

## 5. Patto di Stabilità interno / Pareggio di bilancio

Indicare la posizione dell'ente rispetto agli adempimenti del patto di stabilità interno / Pareggio di bilancio; indicare "S" se è soggetto al patto/pareggio; "NS" se non è soggetto; indicare "E" se è stato escluso dal patto/pareggio per disposizioni di legge:

S       NS       E

**5.1. Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al patto di stabilità interno/pareggio di bilancio:**

SI       NO

**5.2. Se l'ente non ha rispettato il patto di stabilità interno/pareggio di bilancio indicare le sanzioni a cui è soggetto:**

non ricorre.

**6. Indebitamento:**

**6.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio (n-1) (Tit. V ctg. 2-4).**

*(Questionario Corte dei Conti-bilancio di previsione)*

	<b>2019</b>
Residuo debito finale	€. 1.795.255,42
Popolazione residente	2107
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	€. 852,04

**6.2. Rispetto del limite di indebitamento.**

	<b>2018</b>
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	0,89 %

**6.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)**

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE (4/12)	€ 1.886.467,48
IMPORTO RICHiesto / CONCESSO	€ 1.414.850,61

**6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)**

IMPORTO CONCESSO:	<b>€. 281.254,40</b>
RIMBORSO IN ANNI:	<b>30</b>

**6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata:** Indicare se l'ente ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo consuntivo approvato.

L'ente non ha in corso contratti di finanza derivata.

**6.5. Rilevazione flussi:** Indicare i flussi positivi e negativi, originati dai contratti di finanza derivata (la tabella deve essere ripetuta separatamente per ogni contratto, indicando i dati rilevati con l'ultimo rendiconto approvato e le proiezioni per l'esercizio in corso e i tre anni successivi:

non ricorre.

**7. Conto del patrimonio in sintesi.** Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

**Anno 2018 (esercizio n-1)**

<b>Attivo</b>	<b>Importo</b>	<b>Passivo</b>	<b>Importo</b>
Immobilizzazioni immateriali	18.930,00	Patrimonio netto	5.597.168,49
Immobilizzazioni materiali	6.663.158,92		
Immobilizzazioni finanziarie	10.859,00		
Rimanenze	0,00		
Crediti	1.792.552,98		
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00	Fondo rischi e oneri	225.271,88
Disponibilità liquide	478.345,81	Debiti	3.141.406,34
Ratei e risconti attivi	0,00	Ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti	
<b>Totale</b>	<b>8.963.846,71</b>	<b>Totale</b>	<b>8.963.846,71</b>

**7.1. Conto economico in sintesi (esercizio n-1)**

(quadro 8 - quinquies del certificato al conto consuntivo)

<b>VOCI DEL CONTO ECONOMICO</b>	<b>Importo</b>
<b>A) Componenti positivi della gestione</b>	5.982.694,19
<b>B) Componenti negativi della gestione di cui:</b>	5.710.964,72
Quote di ammortamento d'esercizio	275.346,16
<b>C) Proventi e oneri finanziari:</b>	
Proventi finanziari	27,04
Oneri finanziari	48.609,76
<b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>	
Rivalutazioni	0,00
Svalutazioni	0,00
<b>E) Proventi e Oneri straordinari</b>	
Proventi straordinari	77.773,57
Oneri straordinari	202.673,18
<b>F) Risultato prima delle imposte</b>	98.247,14

Imposte	31.728,78
<b>RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO</b>	<b>66.518,36</b>

## 7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

### Quadro 10 e 10-bis del certificato al conto consuntivo

Dalla data di inizio del mandato non sono stati riconosciuti debiti fuori bilancio con oneri gravanti sul bilancio di previsione e su bilanci successivi.

Non sono pervenute segnalazioni di debiti fuori bilancio ancora da riconoscere.

\*\*\*\*\*

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di San Lorenzo Nuovo la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri.

Li 04.09.2019

II SINDACO  
Massimo BAMBINI